

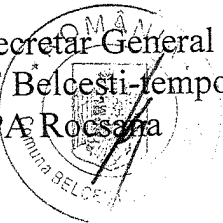
PRIMĂRIA COMUNEI BELCEȘTI
JUDEȚUL IAȘI
Nr.6916 din 24.05.2021

PROCES – VERBAL DE AFISAJ

COJOCARIU DUMITRU – desemnat prin dispozitia nr. 465/17.06.2014 sa indeplinească atribuțiile primăriei, pentru aplicarea Ordinului 719/2014, astăzi **24.05.2021**, am procedat la afisarea ofertei de vanzare nr. **6825** inregistrata in data de **19.05.2021**, a domnului **HIMCINSCHI ION**, cu domiciliul în satul **Maxut, str. Derdeluș, nr. 314**, comuna **Deleni, jud. Iași** și a listei preemptorilor nr. **3** din **24.05.2021**.

Prezentul proces verbal este afisat la panoul Primăriei Belcești, fiind redactat in doua exemplare.

Secretar General al
UAT Belcești-temporar,
POPA Rocșana



Întocmit,
Cojocariu Dumitru

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Dumitru', is written over the printed name 'Cojocariu Dumitru'.

-Anexa nr. 1B

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

6825
2021 05 19

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **HIMCINSCHI ION**, CNP , având adresa de comunicare în: satul Maxut, str. Derdeluș, nr. 314, comuna Deleni, bl., sc., et., ap., județul/sectorulIAȘI....., codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,56** (ha), la prețul de (*) **28000**(douăzeci și opt mii) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: respectarea prevederilor legii nr. 17/2014 cu modificările ulterioare.

ate privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr țaria/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Belcești	0,56	62954	62954	21/2	364/1/94	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Himcinski Ion
Prin mandatar,
Florican Tamara
(numele și prenumele înclar)

Semnătura
.....
L.S.

Data 19-05-2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa nr. 1C

La normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul IAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială BELCEȘTI	Nr. 3 din 24.05.2021

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **6825/19.05.2021** depuse de domnul HIMCINSCHI ION, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

	precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	COPCEA MARIA	
2.	IACOB VASILE	
3.	IACOB CONSTANTIN	sat. Tansa, com. Belcești, jud. Iași.

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

Primar,
TANASĂ Dumitru
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
POPA Rocsana
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.