

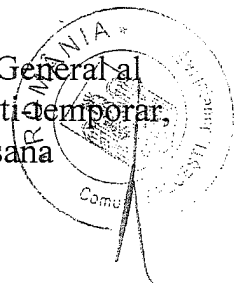
PRIMĂRIA COMUNEI BELCEȘTI
JUDEȚUL IAȘI
Nr. 6434 din 12.05.2021

PROCES – VERBAL DE AFISAJ

COJOCARIU DUMITRU – desemnat prin dispozitia nr. 465/17.06.2014 sa indeplinesc atributiile primariei, pentru aplicarea Ordinului 719/2014, astazi 12.05.2021, am procedat la afisarea ofertei de vanzare nr. 6293 inregistrata in data de 10.05.2021, a domnului TANASĂ MIHAI, cu domiciliul în localitatea Iași, Bld. Alexandru cel Bun, nr. 51, bl. Y2, sc. ..., et. 6, ap. 30, jud. Iași și a listei preemptorilor nr. 2 din 12.05.2021.

Prezentul proces verbal este afisat la panoul Primariei Belcesti, fiind redactat in doua exemplare.

Secretar General al
UAT Belcești temporar,
POPA Rocșana



Întocmit,
Cojocariu Dumitru

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Cojocariu Dumitru', written over the printed name.

-Anexa nr. 1B

PRIMA
Inregistrare
Test
6293
2021 05 10

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1}), **TANASĂ MIHAI**, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea **IAȘI**, **Bld. Alexandru cel Bun**, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul**IAȘI**....., codul poștal ...700305....., e-mail, tel., vând teren agricol situate în extravilan, în suprafață de **0,7130** (ha), la prețul de (*) **20.000(douăzeci mii)** (lei)

Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele: respectarea prevederilor legii nr. 17/2014 cu modificările ulterioare.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^{^3}) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Belcești	0,7130	62950	62950	40,41	858/49/1, 860/1/49/1	arabil	
Verificat primărie ^{^4})	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
TANASĂ MIHAI
(numele și prenumele înclar)

Semnătura

L.S.

Data

10-05-2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- ^{^1}) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- ^{^2}) Se va completa în cifre și litere.
- ^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ^{^4}) Se completează cu „X“ rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa nr. 1C

La normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul IAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială BELCEȘTI	Nr. 2 din 12.05.2021

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **6293/10.05.2021** depuse de **TANASĂ MIHAI**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane	Adresă
-----	--	--------

crt.	juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	domiciliu/reședință/sediu
1.	AMBROZIE ION	
2.	GUGEANU MARIA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora


Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	


 Primar,
TANASA Dumitru
 (numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
POPA Roșana
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:
 Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.